

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҢӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Некоммерческой организации
(наименование застройщика)
Фонд развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республики Башкортостан
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
450103, РБ, г. Уфа, ул. Высотная, д. 14/1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 июня 2018 г.

№ 02-RU03308000-869Ж-2017

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой дом литер 2 в квартале №6 по ул. Летчиков в западной части жилого района «Затон»
(наименование объекта (этапа)

В Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
капитального строительства

(1 очередь, этапы 1, 2)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, РБ, г. Уфа, ул. Полковника Меликова, д.16 (согласно решению о присвоении адреса
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

объекту недвижимости выданного Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №829 от 28.03.2018 г.)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:051401:3490
строительный адрес: Республика Башкортостан, г.Уфа, Ленинский район, по ул. Летчиков
в западной части жилого района «Затон».

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство, № 02-RU03308000-869Ж-2017, дата выдачи 27 июня 2017 г. орган, выдавший разрешения
Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации
на строительство ции городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	56 000,19	63 262
в том числе надземной части	куб. м	52 880,38	59 768
Общая площадь	кв. м	16 752,33	18 600
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 218,56	11 240,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3 410,3	3 259,5
Количество этажей	шт.	16	15 16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	259/11 218,56	259/11 240,8
1-комнатные	шт./кв. м	130/4 323,8	130/4 338,8
2-комнатные	шт./кв. м	112/5 686,96	112/5 693,1
3-комнатные	шт./кв. м	17/1 207,8	17/1 208,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 790,78	11 813,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение	Электроснабжение Водоснабжение Водоотведение Теплоснабжение

Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/бетонная плита на свайном основании	Монолитная ж/бетонная плита на свайном основании
Материалы стен		Однослойные панели утепленные, облицованы «Бессером»	Однослойные панели утепленные, облицованы «Бессером»
Материалы перекрытий		Железобетонные сборные	Железобетонные сборные
Материалы кровли		Рулонная 2-слойная	Рулонная 2-слойная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С»	«С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		94,6	94,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Однослойные утепленные панели	Однослойные утепленные панели
Заполнение световых проемов		Окна 2-е створные	Окна 2-е створные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана №97083 от 29.06.2018г., подготовленного кадастровым инженером Салимовой Эльмирой Альтафовной, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-11-574, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, протокол заседания комиссии от 20.12.2011 г.

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации ГО г.Уфа РБ

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Зарипов И.Ф.

(расшифровка подписи)

« 29 » июня 2018 г.

М. П.

Исправлениям верить, читать верно 15"
Заместитель начальника отдела



А.Ф. Карамова

Прошнуровано и пронумеровано 2 (два) листа
Начальник отдела градостроительного
Контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа РБ
И.Ф. Зарипов

